

Anmeldung per E-Mail oder direkt über die Homepage

An die
Rechtsakademie
Universität Salzburg
Churfürststraße 1
5020 Salzburg

Tel.: 0662/8044-3047
Fax: 0662/8044-743098
rechtsakademie@plus.ac.at
www.plus.ac.at/rww-fakultaet/rechtsakademie/buero-der-rechtsakademie
Bürozeiten: Montag, Mittwoch - Freitag: vormittags



Rechtsakademie

Ich melde mich zum Seminar „**Update Immobilienertragsteuer und GrEST – aktuelle Entwicklungen**“ am 13.12.2024 an der Rechts- und Wirtschaftswissenschaftlichen Fakultät der Universität Salzburg verbindlich an.

Name:

Adresse:

Tel.Nr.:

FaxNr.:

email:

Ich stimme zu, dass mein Name und meine o.a. Kontaktdaten in einem Teilnehmerverzeichnis, das den Seminarunterlagen beiliegt, angeführt werden.

Wir ersuchen Sie, mit Ihrer Anmeldung die **Seminargebühr von € 475,00** einzuzahlen: UniCredit Bank Austria, IBAN: AT53 1100 0069 5383 4600, Kontowortlaut: Universität Salzburg, BIC: BKAUATWW, **Verwendungszweck: „Rechtsakademie LG 225300, 131224“**. Für den zweiten und jeden folgenden Teilnehmer aus demselben Unternehmen: Teilnahmegebühr € 390,00.

Bei **Abmeldung später als Montag** vor dem Seminartermin werden **50 % des Seminarbeitrages** verrechnet.

Bei **unentschuldigter Nichtteilnahme** trotz verbindlicher Anmeldung ist der **gesamte Seminarbeitrag** zu entrichten.

Achtung: ANMELDUNG bis 6. Dezember 2024

Beschränkte Teilnehmerzahl!

Datum/Unterschrift:.....

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten ausschließlich im Rahmen der Bestimmungen der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) sowie des Datenschutzgesetzes 2018 (DSG). Ihnen stehen grundsätzlich die Rechte auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Datenübertragbarkeit, Widerruf und Widerspruch zu.

Update Immobilienertragsteuer und GrEST – aktuelle Entwicklungen



Foto: Legi C. puto

Freitag, 13. Dezember 2024
09.00 – 17.00 Uhr

Univ.-Prof. MMag. Dr. Christoph Urtz

Freitag, 13. Dezember 2024

Toskanatrakt der Salzburger Residenz
Churfürststraße 1, 5020 Salzburg
(Hörsaal ist beschildert!)

Seminargebühr: **€ 450,00**
(inkl. Seminarunterlagen und Pausenbuffet)

Anmeldung: **bis 06. Dezember 2024**

beschränkte Teilnehmerzahl!

Bei Überbelegung des Seminars bemühen wir uns um zusätzliche Termine und müssen uns daher Terminänderungen vorbehalten!

Wir freuen uns auf Ihr Kommen!

Univ.-Prof. Dr. Martin Auer
Dekan

Besuchen Sie unsere neue Homepage:

www.plus.ac.at/rww-fakultaet/rechtsakademie/buero-der-rechtsakademie

09.00 Uhr – Beginn des Seminars

Neuerungen durch das AbgÄG 2023

- Neuerungen im AbgÄG 2023; steuerliche Fragen bei Einräumung eines Baurechts; AfA-Berechnung

10.30 – 10.45 Uhr – Pause

Aktuelle Rechtsprechung des VwGH und des Bundesfinanzgerichts zur ImmoEST und GrEST (zB Grund und Boden bei der Hauptwohnsitzbefreiung; Judikatur zu § 30 Abs 6 EStG)

Pauschalierung bei Ansatz der fiktiven Anschaffungskosten

12.15 – 13.15 Uhr – Pausenbuffet

Unentgeltliche Grundstücksübertragung (75%-Grenze nach aktueller VwGH-Rechtsprechung) und Gestaltungsmöglichkeiten bei GrEST und Gerichtsgebühren

Übersicht und Details zur Grunderwerbsteuer; aktuelle Judikatur zur GrEST (zB Grundstückswert beim Baurecht), Bestandsvertragsgebühr und aktuelle Judikatur

15.00 – 15.15 Uhr – Pause

Anteilserwerb bzw Anteilsvereinigung (95%-Grenze bei Kapital- und Personengesellschaften); Gestaltungsmöglichkeiten durch mittelbaren Anteilserwerb; Asset Deal versus Share Deal; Einzelfälle aus der BMF-Praxis

Einlagen von Grundstücken in Personen- und Kapitalgesellschaften ohne UmgrStG sowie Umgründungen – GrEST und Gerichtsgebühren

17.00 Ende des Seminars