

# Teures Pflaster Salzburg?

Regionaler Wohnungsmarkt: Preise, Akteure und Konsequenzen; Fokus: Studierende

- >> 27. Juni 2017 | 17:00 – 19:00
- >> Naturwissenschaftliche Fakultät; Hellbrunnerstrasse 34  
HS 435

## 17:00 Begrüßung und Einleitung

Prof. Christian Zeller

## 17:10 Entwicklung des Salzburger Immobilienmarkts: 2006-2016

Auswertung von SN-Zeitungsinseraten

Studierendenpräsentation

## 17:30 Wohnsituation Studierender der Universität Salzburg

Auswertung einer aktuellen Befragung Studierender

Studierendenpräsentation

## 17:50 Aktuelle Wohnbauprojekte in Salzburg: Akteure, Zielgruppen, Interessen?

Postersession mit Studierenden

## 18:10 Diskussion und get-together

bei Brötchen und Getränken

**Thema und Hintergrund:** Wohnen ist ein unverzichtbares Grundbedürfnis. Der Salzburger Immobilienmarkt ist österreichweit von überdurchschnittlich hohen Preisen gekennzeichnet. Sowohl Kauf- wie auch Mietpreise liegen deutlich über vergleichbaren Standorten. Die aktuelle geographische Immobilienwirtschaftsforschung betont die Bedeutungszunahme der Prozesse *Finanzialisierung* und *Responsibilisierung* - vor allem für die Immobilienmärkte der großen Metropolen. Was bedeutet das für Salzburg?

Im Rahmen der Methodenübung Wirtschaftsgeographie und Regionalentwicklung haben 45 Studierende eingehend den Salzburger Wohnungsmarkt analysiert und stellen Ihre Ergebnisse vor.